



RICEVUTO

27 MAG. 2026

COMUNE DI VICO MORCOTE

COMMISSIONE DELLA GESTIONE ("CdG")

Seduta dell'11 maggio 2026

Presenti: Manuela Rosazza (Presidente), Alessandro Crevola (Vice Presidente), Domenico De Maio (Segretario), Melina Schatz, Gioele Rusconi.

Messaggio municipale no. 03/2026 concernente il Consuntivo del Comune per l'anno 2025

La Commissione della gestione (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale relativo al consuntivo 2025 del Comune di Vico Morcote.

Alla seduta erano presenti i rappresentanti del Municipio, il Vice Sindaco Tazio Figini, il Municipale Claudio Hatz e la signora Ivana Ratti dei servizi finanziari, che hanno fornito le necessarie spiegazioni e chiarimenti.

Risultato d'esercizio

Il consuntivo 2025 chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 599'856.79, in aumento rispetto all'anno precedente.

La CdG prende atto con soddisfazione del risultato positivo, che conferma la buona situazione finanziaria del Comune. Al contempo, si rileva come tale risultato sia in parte influenzato da fattori non strutturali, in particolare sopravvenienze fiscali, e invita pertanto a mantenere un approccio prudente nella gestione finanziaria futura.

Conto economico – osservazioni

La CdG ha analizzato gli scostamenti rispetto al preventivo, rilevando in particolare:

- **Formazione:** incremento dei costi riconducibile principalmente al trasporto allievi e ai servizi scolastici intercomunali. Si tratta di spese di natura strutturale, difficilmente comprimibili, ma che meritano un attento monitoraggio nel tempo.
- **Sicurezza sociale:** aumento legato a dinamiche demografiche e sociali su cui il Comune dispone di margini di intervento limitati.
- **Trasporti e comunicazioni:** scostamenti contenuti, dovuti a variazioni puntuali in alcune sottovoci, senza evidenziare criticità particolari.

Per quanto concerne le spese per consulenze esterne, la CdG prende atto delle spiegazioni fornite nel messaggio municipale e dei chiarimenti emersi in sede di riunione, secondo cui i maggiori costi in ambito edilizio sono riconducibili alla crescente complessità degli incarti relativi alle domande di costruzione. Pur comprendendo tali dinamiche, la CdG invita il Municipio a mantenere particolare attenzione all'evoluzione di questa voce e a valutarne attentamente l'impatto nel medio termine.

Investimenti

Le risultanze del consuntivo 2025 evidenziano una situazione finanziaria solida e rassicurante. L'onere netto per investimenti di CHF 199'649.98 è stato integralmente coperto dall'autofinanziamento pari a CHF 1'053'394.48, generando un risultato globale di CHF 853'744.50. Anche il capitale proprio, attestato al 31 dicembre 2025 a CHF 4'363'567.06, conferma la buona solidità finanziaria e patrimoniale del Comune.

Questi dati dimostrano l'importanza di mantenere una gestione prudente e attenta delle risorse pubbliche. Al tempo stesso, la solidità raggiunta deve consentire al Comune di continuare a investire in modo mirato e responsabile nelle proprie infrastrutture, nei servizi e nei progetti a beneficio della popolazione. Una politica finanziaria equilibrata richiede, infatti, non solo prudenza, ma anche una visione capace di programmare e sostenere gli investimenti necessari per garantire qualità di vita, sviluppo e attrattività del nostro Comune nel medio e lungo termine.

Revisione esterna

La CdG ha preso atto del rapporto dell'organo di revisione esterno, che conferma la correttezza e la regolarità della gestione contabile. Si esprimono i dovuti ringraziamenti ai servizi amministrativi per il lavoro svolto.

Considerazioni finali

Alla luce dell'analisi svolta, la CdG ritiene che il Comune presenti una situazione finanziaria solida. Al contempo, richiama l'attenzione sulla necessità di mantenere una gestione improntata alla prudenza, con particolare riguardo all'evoluzione dei costi strutturali.

La CdG prende atto che il capitale proprio si mantiene su un livello considerato favorevole secondo gli indicatori finanziari, a conferma della solidità patrimoniale del Comune. Questo elemento rappresenta un fattore di stabilità e consente di affrontare con maggiore sicurezza le sfide e gli investimenti futuri.

Preavviso e proposta all'Assemblea comunale

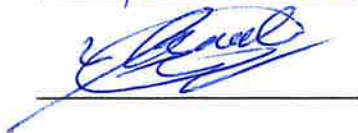
Sulla base delle considerazioni che precedono, la CdG esprime preavviso favorevole all'approvazione del consuntivo 2025 del Comune di Vico Morcote e propone all'Assemblea comunale di approvare il Messaggio Municipale no. 03/2026.

Per la Commissione della Gestione:

Manuela Rosazza



Alessandro Crevola



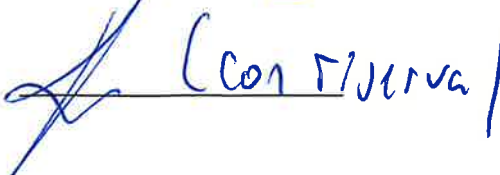
Domenico De Maio



Melina Schatz



Gioele Rusconi



Vico Morcote, 22 maggio 2026